

Lexware hausverwalter / plus 2012

LEXWARE

Das Profiprogramm für kleine und mittlere Hausverwaltungen.

Für Hausverwalter empfehlen wir den „Lexware hausverwalter“. Damit werden die vielfältigen Aufgaben rund um die Hausverwaltung schnell und komfortabel erledigt. Die Software bietet alle Funktionen und die nötige Leistung, um beliebig viele Wohnungen und Häuser mühelos zu verwalten. Dabei behält der Nutzer jederzeit den Überblick. Auf Knopfdruck lassen sich die Abrechnungen und alle wichtigen Auswertungen erstellen.

Leistungsmerkmale (Auszug)

Stammdatenverwaltung

- Komfortable Adress- und Gebäudeverwaltung
- Geographische Landkarten und Routenpläne
- Wohnungsverwaltung mit Eigentümern
- Beliebige Umlageschlüssel
- WEG-Beschluss-Sammlung online

Buchhaltung und Zahlungsverkehr

- Buchungen und Zahlungsverkehr
- Ausgaben- und Einnahmen-Buchungen
- Haushaltsnahe Dienstleistungen
- Offene-Posten und umfangreiches Mahnwesen
- Automatische Verbuchung von Einnahmen und Ausgaben in der Buchhaltung
- Beliebige viele Verbrauchsarten und Zähler für jede Verbrauchsart definierbar
- Vollautomatischer Austausch von Heizkostendaten mit ista comfort®
- Auswertungen und Abrechnungen inkl. Archivierungsfunktion

Weitere Funktionen und Schnittstellen

- Integrierte Heizkostenabrechnung nach § 9 der Heizkostenverordnung
- Integriertes Lexware service center (aktuelle Meldungen, Fragen & Antworten zum Programm, Checklisten und Arbeitshilfen)
- Schnittstelle zu ImmobilienScout24 und ista comfort®
- Mobile Datenerfassung und Synchronisierung mit einem Pocket-PC

Exklusiv in Lexware hausverwalter plus 2012:

- Direktes Online-Banking über HBCI
- Direkter Online-Zugang zur Haufe VerwalterPraxis
- Newsletter per Post: „Der Verwalter-Brief“ 10 x im Jahr
- Komfortabler Berichtsdesigner für die individuelle Anpassung von Auswertungen an eigene Bedürfnisse
- Darstellung und Ausdruck von 2D- und 3D-Geschäftsgrafiken



Zielgruppe:
kleine und mittlere Hausverwaltungen

Systemvoraussetzungen

Betriebssystem:

- Microsoft Windows® 7, Vista und XP (32 bit) (jeweils deutsche Version)

Rechner:

- Pentium II Prozessor mind. 400 MHz oder äquivalent
- 256 MB Arbeitsspeicher (512 MB empfohlen)
- Grafikauflösung mind. 1024 x 768, mind. 16 000 Farben
- Freier Festplattenspeicher mind. 1 GB
- CD-ROM-Laufwerk

Sonstiges:

- Microsoft® .NET Framework V. 3.0 (Version auf CD enthalten)
- Für Online-Komponenten: Internetzugang, E-Mail-Adresse erforderlich
- Programmaktivierung erforderlich
- Für mobile Datenerfassung: Pocket-PC bis Windows Mobile 6.5 und mindestens 32 MB RAM, ActiveSync ab Version 3.7 mit eingerichteter Standard-Partnerschaft
- Internet-Anschluss

Lexware hausverwalter 2012:

Material-Nr.:

Erstversion: 06455-0004

ISBN-Nr.:

Erstversion: 978-3-86291-067-0

Empf. VK:

Erstversion: € 269,90

Lexware hausverwalter plus 2012:

Material-Nr.:

Erstversion: 06456-0004

ISBN-Nr.:

Erstversion: 978-3-86291-069-4

Empf. VK:

Erstversion: € 399,90